



HØVRINGEN VEL



c/o Andreas Krogh
Torsvei 10
1412 Sofiemyr
Tlf. 408 50 251
post@hovringenvel.no

Høvringen, den 18. mai 2008

**Dag Erik Pryhn
Ordfører
Sel kommune
Botten Hansens gate 9
2670 OTTA**

KOMMUNEDELPLAN ULA-DOVRE GRENSE - PLANPROGRAM OG ARBEIDET FREMOVER

Det vises til Sel kommunes brev, datert 05.03.08, med orientering om vedtak av planprogram for Kommunedelplan Ula-Dovre grense.

Planprogrammet berører flere forhold av betydning for Høvringen Vel og hyttte- og grunneiere på Høvringen. Vi ønsker nå i den videre behandlingen av programmet, hvor konkrete forslag til plan og bestemmelser klargjøres/utredes, å fremlegge synspunkter på behovet for utbedring av infrastrukturen på Høvringen; vann og avløp/kloakk – harmonisering av arealbegrensninger – tomter – og vinter-brøyting.

Behov for utbedring av infrastruktur

Hytteområder på Høvringen har en infrastruktur som ikke er tilpasset tidens krav. Det dreier seg i hovedsak om manglende tilgang til vann, avløp/kloakk, og manglende vintervei/brøyting. Tomter er ikke salgbare.

Det er stor forståelse for behovet for en infrastruktur for hytter på Høvringen som bidrar til at Høvringen kan fremstå som et attraktivt rekreasjons- og fritidsmål også for fremtiden. Det dreier seg om å sikre "rekrutteringen av nye generasjoner", å legge til rette for at hytter på Høvringen kan utvikles for et mer tidsriktig og miljøvennlig friluftsliv. Alternativet kan lett bli forfall og langsiktig nedbygging av Høvringen som attraktiv hyttegrend. Det må vi unngå.

Tilrettelegging for en tidsriktig hyttestandard vil kunne medføre økt brukstid på hytter, et bedre helsetilbud til hyttefolk, økt omsetning i handel og tjenesteytende næringer i kommunen, og hyttefolk vil kunne gi positive bidrag til reiselivsbedriftene på Høvringen, bl.a. gjennom å benytte seg av deres mangfoldige tjenester. Et attraktivt og miljøvennlig hytteliv på Høvringen vil m.a.o. ha en rekke positive ringvirkninger og bidra til å opprettholde livskraftige lokalsamfunn i kommunen. Oppgradert infrastruktur kombinert med en fornuftig verneplan vil kunne legge grunnlaget for et fornyet, modernisert og miljøvennlig friluftsliv tuftet på Høvringens rike tradisjonelle verdier.

Vann og avløp, for et bedre miljø

Oppgradering av infrastrukturen for hytter på Høvringen er nært knyttet opp mot vårt ønske om at Høvringen Kloakkselskap utvider innsamlingsområdet til å omfatte nye hytteområder og en forsiktig utbygging av det eksisterende kloakknettet. Formålet er å forbedre lokalmiljøet og redusere urensede og uønskede utslipp av gråvann og kloakk i nærmiljøet. Drikkevannskildene på Høvringen er begrensede og samtlige hytter og hoteller har relativt lokale drikkevannskilder.

Vi har med glede merket at administrasjonssjefen i Sel kommune i forbindelse med planprogrammet uttaler at *"det vil være positivt for miljøet dersom flest mulig [hytter] kunne være tilknyttet kloakkanlegget i Høvringen Sentrum."*

Det er nå et sterkt ønske bl.a. fra hytteeiere i Roa-området og Vardamorkjen om å knytte seg til kloakkselskapets anlegg, noe som vi håper kan bli en realitet i nær fremtid. Hytteeiere jobber m.a.o. på eget initiativ for å bedre lokalmiljøet, og en ny kommunedelplan må støtte opp om dette, bl.a. ved harmonisering av arealbegrensninger for hytter.

Harmonisering av arealbegrensninger for hytter

Flere hytteiere kan ønske å oppgradere sine hytter til en mer moderne standard, som bl.a. kan medføre flere og større rom/soverom, kjøkken og bad, og en miljøvennlig ordning for vann og avløp. Kommunen må tilrettelegge for dette i den nye kommunedelplanen. Gjennom en modernisering og oppgradering av hytter, med vann/avløp knyttet opp mot det lokale kloakklaget vil hytteeiere selv gi et meget etterlenget og verdifullt bidrag til å redusere urensede og uønskede utslipp av gråvann og kloakk i nærmiljøet.

En miljøvennlig standard for vann og avløp er m.a.o. nær knyttet opp mot Høvringen Vels forslag om å harmonisere arealbegrensningene for hytter; arealbegrensningen for sone A (enkeltskygg maks. 120 m² BRA og maks. 200 m² pr. hyttetomt) skal være gjeldende regel også for sone A,B og C, og forutsatt at hyttene tilknyttes det lokale kloakklaget.

Vellet støtter opp under enkeltstående hyttiereieres søknader/ønsker om en slik harmonisering.

Høvringen Vel anmoder på det sterkeste om at det nå legges opp til en harmonisering i arealbegrensningen som foreslått.

Salgbare tomter

Vi er kjent med vedtak i formannskapet 14.08.07; *"I det videre arbeidet med kommunedelplanen legger formannskapet til grunn utbygging av gjenværende tomter i eldre regulerings- og disposisjonsplaner, (alt. 1) der de ligger i kommunedelplan fra 1991, samt et alternativ 2 som innebærer forslag om 15-20 nye hyttetomter gjennom fortetting."*

I tråd med behovet for en oppgradering av infrastrukturen for hytter på Høvringen er det grunn til å understreke at de aktuelle tomter i kommunedelplanen må være salgbare, dvs. ha tilgang til vann/avløp/kloakk, vei, og harmoniserte arealbegrensninger. Vi anmoder vennligst om at det legges opp til dette i den nye kommunedelplanen.

Mulighet for vinterbrøyting

Avisen GD hadde 18. mars i år et oppslag om en *"dramatisk hyttebrann i Skjåk-fjellet"*, hvor utgangspunktet for slokningsarbeidet ikke var det beste; det var *"en knapp kilometer til nærmeste bilveg"*, ...folk *"tok seg innover på snøskuter...og spente på seg skiene for å bidra til slokkingarbeidet"*. Hytta brant ned. Undertegnede er kjent med at det påsken 2006 på Kvamsfjellet også skal ha brent ned en hytte, og hvor slokningsarbeidet ble hindret av manglende fremkommelighet.

Det må legges til rette for at menneskeliv og hytter på Høvringen ikke settes i fare ved brann, bl.a. grunnet forhold omtalt over. Tidsriktig infrastruktur, inkl. vinterbrøyting av veg kan yte avgjørende bidrag til dette. Det er vel kjent at nye generasjoner av hytteeiere og hyttebrukere har nye krav, hvorav fremkommelighet om vinteren står sentralt. Tilrettelegging for dette bidrar til økt bruksfrekvens på hyttene med en rekke positive ringvirkninger for helse, handel og lokalt næringsliv, og vinterbrøyting kan som påpekt over utgjøre en forutsetning for økt sikkerhet i fjellet.

Vi er vel kjent med at det finnes kryssende interesser vedr. vinterbrøyting, bl.a. er det på Høvringen om vinteren skiløyper i enkelte vegtraseer/krysser vegtraseer. Der er ikke et spørsmål om enten skiløype eller brøyting, men snarere på fornuftig vis å tilrettelegge for begge deler. Det er heller IKKE fra vår side snakk om vinterbrøyting av veger/nye veger som bringer folk nærmere villreinens leveområder, men kun evt. brøyting i nåværende vegtraseer. En fornuftig verneplan som bl.a. gir anledning til preparerte skiløyper fra snøen faller til slutten av april vil for øvrig bidra til å kanalisere skitrafikken på en miljøvennlig og sikker måte, godt unna villreinens områder.

Vi ønsker derfor at kommunen nå åpner for muligheten for vinterbrøyting om det i de berørte veglag er et ønske om dette, og i samarbeid med andre berørte parter, bl.a. reiselivsbedrifter.

Høvringen Vel anmoder om at det i Kommunedelplanen, planbestemmelser, pkt. 4 viktige ledd i kommunikasjonssystemet, annet avsnitt skrives om/endres slik; *"Fylkesvegen opp til Høvringen sentrum og videre frem til Putten skal vinterbrøytes. Det vinterbrøytes bl.a. frem til Magnus Bergum, hvor det kan drives vinterparkering på jordet til Bergum. Vinterbrøyting på privat veg kan tillates gitt at et flertall av veglagets medlemmer, og berørte parter gjør avtale om det"*.

Realisering av planprogrammet – ny kommunedelplan

Høvringen Vel anmoder vennligst om at arbeidet med ny kommunedelplan legger til grunn ovennevnte krav for en mer tidsriktig infrastruktur på Høvringen.

Vi stiller gjerne opp for samtaler, møter mv. om det skulle være ønskelig.

Med vennlig hilsen
Høvringen Vel



Andreas Krogh
Styreleder

Kopi;
Medlemmer av kommunestyret, Sel kommune
Formannskapet, Sel kommune
L. Brånå, plan/teknisk avd., Sel kommune
Veganlegget Øigardsæter-Ruphussætrene og Eilefstadsæter-Grindstuguteigen

"HØVRINGEN – ET RENT FJELLEVENTYR"

www.hovringenvel.no